



Aan:
Burgemeester en wethouders van Castricum
Postbus 1301
1900 BH Castricum

Onderwerp: Zienswijze omgevingsvisie gemeente Castricum

Datum: 11-12-2022

Geacht college,

Met de vraag hoe Castricum er in de toekomst uitziet is een traject opgestart om te komen tot een omgevingsvisie. Dit traject heeft geleid tot een ontwerp- omgevingsvisie, waarin waarden, doelen, speerpunten zijn benoemd, die leiden tot een toekomstvisie. Op dit ontwerp heeft de Stichting Oer-IJ bemerkingen die wij in deze zienswijze willen duiden.

In Hoofdstuk 3.3. worden vier landschappelijke deelgebieden in de gemeente Castricum besproken en daarmee wordt specifiek voor Castricum één deelgebied niet vermeld en dat is het landschappelijk deelgebied mondingsgebied Oer-IJ. Door dit landschappelijk deelgebied onderscheidt Castricum van alle overige kustgemeenten in Noord-Holland.

De basis van de ontwerpvisie is de beschrijving van de waarden. Deze waarden worden vanuit vier landschapstypen beschreven. Het Oer-IJ wordt binnen het landschap van de strandwallen en strandvlakten gebracht. Alhoewel deze noord-zuid georiënteerde structuur de basisstructuur van Noord Kennemerland is, is het landschap rondom Castricum niet leesbaar zonder de laag van het Oer-IJ. De interventie van het estuarium van het Oer-IJ in dit oorspronkelijke landschap is zo dominant dat de noord-zuid gerichte structuur ter hoogte van het mondingsgebied verdwenen is en ingenomen is door een oost-west gericht landschap met openheid en grillige kreekpatronen. Het Oer-IJ verdient dus meer aandacht.

In de omgevingsvisie dienen de landschappelijke kernkwaliteiten de basis te zijn voor een samenhangende aanpak van woningbouw, klimaatverandering, landbouw en natuur. De kenmerken en identiteit van een gebied dienen bij deze integrale benadering centraal te staan. Reden temeer om in de waardenbeschrijving meer aandacht aan het Oer-IJ te geven. Dit kan door er een apart landschap van te maken of het als een extra laag/specificatie van het strandwallen/strandvlaktenlandschap te beschouwen. Belangrijk is dat het stroomgebied van het Oer-IJ op kaart aangegeven wordt (zie kaart volgende pagina) en dat de specifieke waarden benoemd worden.

Bij de inleiding van de landschapstypen in hoofdstuk 3.3 staat aangegeven dat de duinen en het Alkmaardermeer door de provincie zijn aangewezen als 'aardkundige waarde'. Dit geldt eveneens voor al het overige buitengebied van Castricum dat is aangeduid als aardkundig waardevol. Dit geeft aan hoe groot de kwaliteit van het buitengebied van Castricum is.

Bij de waarden is het ook belangrijk het grondgebruik in het buitengebied, in de vorm van een tabel of diagram, aan te geven. Hiermee wordt inzichtelijk hoe de verhoudingen in het grondgebruik liggen m.n. het belang van natuur voor onze gemeente.



Stroomgebied Oer-IJ met mondingsgebied ter hoogte van Castricum

De geformuleerde doelen in hoofdstuk 4 zijn helder: gezonde dorpen met verdichting binnen de kernen, behoud/versterking van het landschap en dat met aandacht voor bereikbaarheid en duurzaamheid. Deze hoofddoelen onderschrijven we. Wel zouden we bij hoofddoel 2 ad 3 : goede balans tussen landbouw, natuur en recreatie ook cultuurhistorie benoemen.

Deze doelen leiden tot een visiekaart. Deze visiekaart is onduidelijk en mede door de te beperkte aandacht voor het Oer-IJ incompleet. Zo wordt bijvoorbeeld bij Oer-IJ restanten alleen de noordelijke arm (Schulpvaart ed.) weergegeven. Ook aan de zuidkant van de kern Castricum bevindt zich nog een voormalige loop van het Oer-IJ in het landschap. Het gebied van het Oer-IJ wordt aangeduid als "gemengde groene functie: landbouw, natuur, vogelweidegebieden en recreatie". Hier zou cultuurhistorie aan toegevoegd moeten worden.

Er zijn alleen bij Akersloot en Limmen zichtlijnen aangegeven die behouden zouden moeten worden. Hier dienen ook de zichtlijnen rondom Castricum nog aan toegevoegd te worden. Verder is onduidelijk wat er met de aangegeven zone rond het spoor tussen Uitgeest en Castricum-station bedoeld wordt.

In hoofdstuk 5 wordt de visie beschreven. Op pg. 45, bij strandvlaktes, wordt aangegeven dat - zolang het gaat om duurzaamheid - ook opgaande gewassen mogelijk zijn. Alleen de weidegebieden worden hiervan uitgezonderd. Dit zou een aanslag op de kenmerkende openheid van het Oer-IJ kunnen betekenen. De mogelijkheden voor opgaande gewassen zouden aan meer voorwaarden moeten voldoen.

Rondom Castricum is het estuariumlandschap het meest zichtbaar en bepalend en de basisstructuur van het historisch landschap. Wij hopen en verwachten dat deze kwaliteiten in de definitieve visie opgenomen worden, waardoor bij de integrale belangenbehartiging het landschap een belangrijk toetsingskader kan zijn.

Met vriendelijke groet,

J.J.T. Teeuwisse
Secretaris Stichting Oer-IJ

www.oerij.eu
0657582348